



PREFEITURA DE
RIBEIRÃO DO PINHAL
ESTADO DO PARANÁ

PLANILHA ORÇAMENTARIA

REF SINAPI/04/2023

BDI 25%

Obra : CONSTRUÇÃO DE CASA DE VELÓRIO-DIST. TRIOLÂNDIA

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				7.503,47	2,38%
1.1	SERVIÇOS PROVISÓRIOS				7.503,47	2,38%
1.1.1	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=12m2	m2	4,50	1.097,97	4.940,87	1,57%
1.1.2	Ligação provisória de energia elétrica em canteiro de obra c/ poste	un	1,00	1.150,00	1.150,00	0,37%
1.1.3	Placa de obra em chapa zincada, 2x2 m instalada	m2	3,00	350,00	1.050,00	0,33%
1.1.4	Locação de construção de edificação com gabarito de madeira	m2	135,30	2,68	362,60	0,12%
2	MOVIMENTO DE TERRAS				3.221,02	1,02%
2.1	MANUAL				3.221,02	1,02%
2.1.1	Escavação manual, para baldrame e sapatas, em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	6,55	150,66	986,82	0,31%
2.1.2	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	16,38	6,66	109,09	0,03%
2.1.3	Aterro interno com apiloamento com transporte em carrinho de mão	m3	39,00	54,49	2.125,11	0,67%
3	INFRA-ESTRUTURA				21.378,34	6,79%
3.1	ESTACAS				12.200,21	3,87%
3.1.1	Estaca a trado (broca) diametro = 25 cm, em concreto moldado in loco, 15 mpa sem armação,	m	115,50	82,25	9.499,88	3,02%
3.1.2	Corte e dobra de aço CA-60, diam= 5,00 mm, utilizado em estribo continuo helicoidal	Kg	55,12	10,45	576,00	0,18%
3.1.3	Montagem de armadura longitudinal de estacas de seção circular diam= 10 mm	Kg	188,16	11,29	2.124,33	0,67%
3.2	BALDRAME				9.178,13	2,91%
3.2.1	Concreto armado - para vigas baldrame (fck=25MPa),inclusive preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive forma para reutilização 2x, conforme projeto	m3	3,85	2.383,93	9.178,13	2,91%
4	SUPRA-ESTRUTURA				45.794,75	14,54%
4.1	CONCRETO				45.794,75	14,54%
4.1.1	Concreto armado fck=25MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,92	2.383,93	9.345,01	2,97%
4.1.2	Concreto armado fck=25MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para vigas, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	4,20	2.383,83	10.012,09	3,18%

4.1.3	Laje pré-moldada para forro (fck=25MPa), inclusive capeamento e escoramento	m	152,81	173,01	26.437,66	8,39%
5	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				10.209,62	3,24%
5.1	TUBO PVC SOLDÁVEL PARA ÁGUA POTÁVEL				734,95	0,23%
5.1.1	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	17,50	23,38	409,15	0,13%
5.1.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	18,00	18,10	325,80	0,10%
5.2	ADAPTADOR CURTO DE PVC PARA REGISTRO				69,02	0,02%
5.2.1	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 1 1/4"	un	2,00	15,34	30,68	0,01%
5.2.2	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	6,00	6,39	38,34	0,01%
5.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO				302,68	0,10%
5.3.1	Registro gaveta bruto, d = 50mm (2")	un	2,00	151,34	302,68	0,10%
5.4	REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO				639,89	0,20%
5.4.1	Registro gaveta c/ canopla cromada, DN 20 mm (3/4")	un	2,00	97,63	195,26	0,06%
5.4.2	Registro gaveta c/ canopla cromada, DN 25 mm (1")	un	1,00	118,91	118,91	0,04%
5.4.3	Registro gaveta c/ canopla cromada, DN 32 mm (1 1/4")	un	2,00	162,86	325,72	0,10%
5.5	REGISTRO DE PRESSÃO COM ACABAMENTO				92,74	0,03%
5.5.1	Registro pressão c/ canopla cromada, d = 20mm (3/4")	un	1,00	92,74	92,74	0,03%
5.6	DIVERSOS				1.424,96	0,45%
5.6.1	Caixa d'água Fiberglass, capacidade 500 l - instalada, inclusive conexões e bóia.	un	1,00	662,95	662,95	0,21%
5.6.2	Colocação de hidrômetro em ligação existente, com remanejamento para o muro ou fachada, inclusive cavalete e caixa de proteção	un	1,00	256,31	256,31	0,08%
5.6.3	Torneira de jardim, inclusive poste de proteção	un	5,00	101,14	505,70	0,16%
5.7	TUBO PVC SOLDÁVEL PARA ESGOTO				2.406,78	0,76%
5.7.1	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto secundário, d = 40mm	m	8,00	22,21	177,68	0,06%
5.7.2	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto secundário, d = 50mm	m	5,00	28,08	140,40	0,04%
5.7.3	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto primário, d = 75mm	m	15,00	34,98	524,70	0,17%
5.7.4	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto primário, d = 100mm	m	40,00	39,10	1.564,00	0,50%
5.8	DIVERSOS - ESGOTO				1.225,03	0,39%
5.8.1	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 68, acabamento alumínio	un	2,00	40,41	80,82	0,03%
5.8.2	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	2,00	21,35	42,70	0,01%
5.8.3	Caixa de gordura em alvenaria (90 x 90 x 120 cm)	un	1,00	367,17	367,17	0,12%
5.8.4	Caixa de inspeção em alvenaria (90 x 90 x 120 cm)	un	2,00	367,17	734,34	0,23%
5.9	LOUÇAS				1.820,48	0,58%
5.9.1	Bacia sanitaria convencional, inclusive válvula de descarga cromada, assento, conjunto de fixação, anel de vedação, tubo de ligação com acabamento cromado e engate plástico	un	2,00	298,65	597,30	0,19%

5.9.2	Lavatório com coluna, com sifão plástico, engate cromado, torneira de metal, válvula cromada, conjunto de fixação,	un	2,00	244,22	488,44	0,16%
5.9.3	Pia de cozinha com cuba de embutir , p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado, torneira de metal, engate cromado	un	1,00	422,34	422,34	0,13%
5.9.4	Papeleira de louça, 15 x 15cm	un	2,00	87,05	174,10	0,06%
5.9.5	Cabide de louça, branco	un	2,00	69,15	138,30	0,04%
5.10	METAIS				1.493,09	0,47%
5.10.1	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, ø 1/2"	un	1,00	68,21	68,21	0,02%
5.10.2	Válvula de descarga cromada	un	2,00	306,39	612,78	0,19%
5.10.3	Fornecimento e instalação saboneteira de louça	un	2,00	54,24	108,48	0,03%
5.10.4	Barra de apoio para para deiciente em ferro galvanizado de 1 1/2", l=80cm (bacia sanitária e mictório), inclusive parafusos de fixação e pintura	un	2,00	351,81	703,62	0,22%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS (220V)				16.476,25	5,23%
6.1	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO				1.437,26	0,46%
6.1.1	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	79,00	11,84	935,36	0,30%
6.1.2	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	30,00	16,73	501,90	0,16%
6.2	FIOS E CABOS				2.995,90	0,95%
6.2.1	Fio isolado em pvc seção 1,5mm ² - 750v / 70°C	m	250,00	2,98	745,00	
6.2.2	Fio isolado em pvc seção 2,5mm ² - 750v / 70°C	m	100,00	4,29	429,00	0,14%
6.2.3	Fio isolado em pvc seção 4,0mm ² - 750v / 70°C	m	150,00	6,62	993,00	0,32%
6.2.4	Fio isolado em pvc seção 6,0mm ² - 750v / 70°C	m	90,00	9,21	828,90	0,26%
6.3	CABO TELEFÔNICO				532,35	0,17%
6.3.1	Instalação de cabo telefônico CCE 50-02	m	70,00	5,07	354,90	0,11%
6.3.2	Instalação de cabo telefônico CCI 50-02	m	35,00	5,07	177,45	0,06%
6.4	INTERRUPTOR				566,48	0,18%
6.4.1	Interruptor 01 seção simples	un	5,00	55,32	276,60	0,09%
6.4.2	Interruptor 02 seções simples	un	4,00	72,47	289,88	0,09%
6.5	TOMADAS DE TELEFONE DE EMBUTIR				69,34	0,02%
6.5.1	Tomada para telefone, com caixa pvc, embutida	un	2,00	34,67	69,34	0,02%
6.6	TOMADAS ELÉTRICAS DE EMBUTIR				1.216,75	0,39%
6.6.1	Tomada de embutir para uso geral, 2p+t	un	25,00	48,67	1.216,75	0,39%
6.7	CAIXA DE EMBUTIR DE PVC				1.402,77	0,45%
6.7.1	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 4"	un	34,00	20,33	691,22	0,22%
6.7.2	Fornecimento e assentamento de caixa octogonal de pvc 4" x 4"	un	35,00	20,33	711,55	0,23%
6.8	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - 127 / 220 VOLTS				836,70	0,27%
6.8.1	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 12 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	524,32	524,32	0,17%
6.8.2	Disjuntor tripolar 70a	un	1,00	165,23	165,23	0,05%
6.8.3	Disjuntor monopolar 10a	un	3,00	16,94	50,82	0,02%
6.8.5	Disjuntor tripolar 32a	un	1,00	96,33	96,33	0,03%

6.9	CAIXA DE MEDIÇÃO				1.172,00	0,37%
6.9.1	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa Padrão Copel	un	1,00	1.172,00	1.172,00	0,37%
6.10	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA				739,77	0,23%
6.10.1	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	554,77	554,77	0,18%
6.10.2	Eletrodo De Cooperweld De 5/8" X H=2,00m	un	1,00	185,00	185,00	0,06%
6.11	CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO GERAL DE TELEFONE				134,08	0,04%
6.11.1	Distribuidor geral padrão telebrás dimensões 0,20 x 0,20 x 0,12m	un	1,00	134,08	134,08	0,04%
6.12	LUMINÁRIAS				5.372,85	1,71%
6.12.1	Luminária fluorescente de embutir aberta 2 x 25 w, completa	un	35,00	153,51	5.372,85	1,71%
6.12.2	Luminária LED de embutir aberta 2 x 18 w, completa	un	3,00	113,35	340,05	0,11%
6.12.3	Luminária LED de embutir aberta 2 x 18 w, arandela	un	7,00	113,35	793,45	0,25%
7	PAREDES E PAINES				23.207,44	7,37%
7.1	ALVENARIA				18.870,10	5,99%
7.1.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x29 cm), e = 0.09 m, com argamassa traço - 1:2:8 (cimento / cal / areia)	m2	252,38	70,00	17.666,60	5,61%
7.1.2	Vergas e contra-vergas em concreto armado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	29,00	41,50	1.203,50	0,38%
7.3	ELEMENTO VAZADO				1.726,32	0,55%
7.3.1	Cobogó cerâmico (elemento vazado), 15x15x10cm, assentado com argamassa traço 1:4 de cimento e areia	m2	11,04	156,37	1.726,32	0,55%
7.4	IMPERMEABILIZAÇÕES				2.611,01	0,83%
7.41	Impermeabilização de baldrame com emulsão asfáltica	m2	61,45	42,49	2.611,01	0,83%
8	ESQUADRIAS				65.563,13	20,81%
8.1	MADEIRA				1.949,62	0,62%
8.1.2	Porta em madeira de lei completa (c/ alizar e batentes), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, exclusive ferragens (PM-02)	un	2,00	439,85	879,70	0,28%
8.1.3	Porta em madeira de lei completa (c/ alizar e batentes), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, exclusive ferragens (PM-03)	un	2,00	534,96	1.069,92	0,34%
8.2	METÁLICAS				1.766,07	0,56%
8.2.1	Janelas Fixo max-moir de ferro bwc (dimensões, detalhes e nos ambientes conforme o projeto - vide quadro de esquadrias)	m2	1,28	698,59	894,20	0,28%
8.2.2	Porta em aço tipo veneziana de abrir para central de gas 2 folhas, 0,6x0,70 m, inclusive ferragens	m2	0,42	822,52	345,46	0,11%
8.2.3	Porta em aço tipo veneziana de abrir 1 folha, para caixa d'agua, 0,8x0,8 m, inclusive ferragens	m2	0,64	822,52	526,41	0,17%
8.3	ALUMINIO/VIDRO TEMPERADO				60.778,52	19,30%
8.3.1	Janelas em vidro temperado com estrutura em alumínio 6,0 mm de abrir 1 folha (J1), inclusive ferragens.	m2	15,75	449,35	7.077,26	2,25%
8.3.2	Portas em vidro temperado 10 mm com estrutura em alumínio de abrir 6 folhas (P1), 4 folhas (P2) e 3 folhas (P5) e inclusive ferragens	m2	41,70	1.287,80	53.701,26	17,05%
8.4	FERRAGENS PARA ESQUADRIAS DE MADEIRA				1.068,92	0,34%
8.4.1	Fechadura, maçaneta/espelho, acabamento cromado brilhante	un	4,00	183,05	732,20	0,23%

8.4.2	Dobradiça de latão ou aço, acabamento cromado brilhante, tipo média, 3 x 2 1/2" com anéis, com parafusos	un	12,00	28,06	336,72	0,11%
9	COBERTURA				19.372,40	6,15%
9.1	TELHAS E ESTRUTURA EM MADEIRA				15.048,38	4,78%
9.1.1	Telhado em telha ondulada fibrocimento 6 mm	m2	119,10	48,80	5.812,08	1,85%
9.1.2	Cumeeira para telha ondulada 6 mm, inclusive emassamento	m	13,80	76,30	1.052,94	0,33%
9.1.3	Estrutura para telha ondulada fibrocimento, Trama e estrutura em pontaletes	m2	119,10	68,71	8.183,36	2,60%
9.2	CHAPAS				4.324,02	1,37%
9.2.1	Calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 33 cm , incluso transporte vertical	m	26,90	78,90	2.122,41	0,67%
9.2.2	Rufo em chapa de aço, esp = 0,65mm, larg = 30,0cm	m	35,55	61,93	2.201,61	0,70%
10	REVESTIMENTO				49.753,08	15,80%
10.1	MASSA				44.309,73	14,07%
10.1.1	Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m2	673,49	6,00	4.040,94	1,28%
10.1.2	Chapisco em teto com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m2	147,78	9,14	1.350,71	
10.1.3	Reboco paulista para parede, com argamassa traço - 1:2:6 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	590,99	26,47	15.643,51	4,97%
10.1.4	Emboço de parede, com argamassa traço - 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	673,49	28,75	19.362,84	6,15%
10.1.5	Reboco paulista para teto, com argamassa traço - 1:2:6 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm, massa única	m2	147,78	26,47	3.911,74	1,24%
10.2	ACABAMENTO				5.443,35	1,73%
10.2.1	Revestimento cerâmico para parede, pei - 3, dimensões 20 x 20 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, inclusive rejunte	m2	82,50	65,98	5.443,35	1,73%
11	PAVIMENTAÇÃO				20.060,53	6,37%
11.1	ACABAMENTO				13.404,27	4,26%
11.1.1	Revestimento cerâmico para piso, em granilite,ou granitina esp= 8 MM, incluso juntas de dilatação plsticas, c/ juntas, 4 polimentos,estucamento, selador e cera	m2	118,36	113,25	13.404,27	4,26%
11.2	CALÇADA EM PISO INTERTRAVADO				6.656,26	2,11%
11.2.1	Piso intertravado concreto esp= 6 cm dim 20x10 cm, natural, assentado sobre colchão de areia	m2	111,16	59,88	6.656,26	2,11%
12	PINTURAS				23.660,99	7,51%
12.1	ACRÍLICA				23.404,23	7,43%
12.1.1	Pintura sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica	m2	738,77	31,68	23.404,23	7,43%
12.2	ESMALTE				256,75	0,08%
12.2.1	Pintura de acabamento, sobre madeira, com lixamento, aplicação de 02 demãos de esmalte, inclusive emassamento	m2	14,28	17,98	256,75	0,08%

13	ELEMENTOS DECORATIVOS E OUTROS				5.610,00	1,78%
13.1	CONCRETO				5.610,00	1,78%
13.1.1	Banco de concreto armado fck 25 mpa, assento laje em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos (dimensões, detalhes e nos ambientes conforme projeto) 10,20m x 0,50 m h= 0,50 cm	m3	2,55	2.200,00	5.610,00	1,78%
14	PREV. INCÊNDIO				2.337,03	0,74%
14.2.1	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 16s, NBR9443, 9444, 10721	un	4,00	278,00	1.112,00	0,35%
14.2.2	Iluminação de emergência e placa de sinalização	un	7,00	34,95	244,65	0,08%
15	VIDROS				506,02	0,16%
15.1.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m2	1,28	395,33	506,02	0,16%
16	LIMPEZA DA OBRA				328,32	0,10%
16.1	LIMPEZA				328,32	0,10%
16.1.1	Limpeza geral	m2	152,00	2,16	328,32	0,10%
	TOTAL DO ORÇAMENTO				314.982,38	100,00

GERALDO GOMES MEDEIROS JUNIOR
ENGº CIVIL CREA 21.696/D PR.