



RELATÓRIO

DE GESTÃO DO DEPARTAMENTO DE

ENGENHARIA E PLANEJAMENTO

2º BIMESTRE / 2025

RIBEIRÃO DO PINHAL - PR



PREFEITO MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO PINHAL - PR

DARTAGNAN CALIXTO FRAIZ

SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

CÍCERO ROGÉRIO SANCHES

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO

JOÃO VITOR SIQUEIRA SANTOS – ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR:152.855/D

JOSÉ FELIPE DA SILVA GALDINO – ARQUITETO E URBANISTA CAU A2870495

PAULO HENRIQUE CORREA DE OLIVEIRA – ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR 204.085/D

LUIZ HENRIQUE MARTINS – ESTAGIÁRIO DE ARQUITETURA E URBANISMO

LOCALIZAÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL

EMAIL: pinhalengenharia@outlook.com

TELEFONE: (43) 3551-8309



RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO
2º BIMESTRE DE 2025

INTRODUÇÃO

O Departamento Municipal de Engenharia e Planejamento é responsável por planejar, projetar, executar e fiscalizar obras e serviços públicos relacionados à infraestrutura da cidade, como ruas, pontes, sistemas de drenagem, saneamento básico, iluminação pública, entre outros. Ele também realiza estudos técnicos, elabora projetos de melhorias urbanísticas e ambientais, além de garantir o cumprimento de normas e regulamentos. O departamento também gerencia o orçamento destinado às obras, supervisiona licitações e assegura a qualidade e a segurança das construções e reformas realizadas no município

DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES

1. APROVAÇÃO DE PROJETOS

Nos meses de Março e Abril do ano corrente de 2025, foram entregues pelo departamento em questão os seguintes projetos e documentação técnica correlata, suficiente para abertura de processo licitatório visando a contratação de empresa especializada para execução da obra:

- **Construção de Parque Ecológico (ITAIPU Mais que Energia)** – valor estimado de R\$ 2.967.561,45;

Também foram iniciados e/ou dado sequência na aprovação dos seguintes projetos:

- **Sistema de Drenagem da Rua João Paulo II** – valor estimado de R\$ 203.992,69;
- **Ampliação da Escola Carlito Tomé** – ainda sem valor estimado;
- **Ampliação do Cemitério Municipal** – ainda sem valor estimado;
- **Pavimentação de Vias Urbanas (Asfalto Novo Vida Nova)** – valor estimado de R\$ 4.152.016,00;
- **Construção de Creche na Triolândia (Infância Feliz)** – valor estimado de R\$ 1.994.362,02;
- **Construção de Barracão Industrial (Transferências Voluntárias)** – valor estimado de R\$ 1.300.000,00;
- **Construção de UBS Porte I na Triolândia (Recurso SESA)** – valor estimado de R\$ 1.560.512,61;



2. ACOMPANHAMENTO DE OBRAS

Nos meses de Março e Abril do ano corrente de 2025, foram acompanhadas as seguintes obras, com valores de medições e/ou aditivos acumulados no bimestre em questão (ver registro fotográfico em anexo):

- **Construção de Base Descentralizada do SAMU** – concluída no valor de R\$ 139.573,61;
- **Abastecimento de Água da Comunidade São Francisco** – medição no valor de R\$ 30.616,57;
- **Campo Suíço da Triolândia** – medição no valor de R\$ 212.524,61, concluída no valor de R\$ 468.502,60;
- **Reforma da Praça Erasmo Cordeiro (Central)** – 02 (duas) medições no valor acumulado de R\$ 213.423,24, concluída no valor de R\$ 694.496,39;
- **Reforma da Praça de Alimentação** – medição no valor de R\$ 5.690,05, concluída no valor de R\$ 253.306,23;
- **Reforma e Ampliação da Escola Tancredo Neves** – medição no valor de R\$ 9.292,01, concluída no valor de R\$ 619.499,99;
- **Construção de Centro Poliesportivo** – 02 (duas) medições com valor acumulado de R\$ 196.071,99.

3. ATENDIMENTO AO PÚBLICO

Nos meses de Janeiro e Fevereiro do ano corrente de 2025, foram analisadas diversas solicitações protocoladas por munícipes, culminando na emissão dos seguintes documentos:

- **16 (dezesseis) Alvarás de Construção;**
- **07 (sete) Habite-se;**
- **Avaliação de 43 (quarenta e três) Imóveis com emissão de Guias de recolhimento de ITBI no valor total arrecadado de R\$ 101.360,00.**



PRÓXIMOS PASSOS

Nos próximos meses, o Departamento de Engenharia e Planejamento estará dando sequência na elaboração e aprovação dos projetos iniciados, bem como no acompanhamento e conclusão das obras em andamento, além do início de novas obras, conforme programação de contratação. Ademais, o atendimento ao public segue de forma continua.

CONCLUSÃO

Deste modo, o Departamento de Engenharia e Planejamento Municipal desempenha um papel essencial na gestão e desenvolvimento urbano, garantindo que o crescimento da cidade ocorra de maneira ordenada, sustentável e em conformidade com as normas vigentes. Com uma equipe multidisciplinar composta por arquitetos, engenheiros e estagiários, esse setor é responsável por diversas atividades estratégicas, que impactam diretamente a qualidade de vida da população e o progresso do município.

Principais atribuições e importância:

1. Elaboração de Projetos de Interesse Municipal

- *Desenvolvimento de infraestrutura urbana, como pavimentação, drenagem, saneamento e edificações públicas.*
- *Planejamento de espaços urbanos, como praças, parques e áreas de lazer, promovendo qualidade de vida.*
- *Melhoria da mobilidade urbana, com projetos viários e de acessibilidade.*

2. Captação de Recursos Estaduais e Federais

- *Identificação de oportunidades de financiamento e convênios junto a órgãos estaduais e federais.*
- *Elaboração de projetos técnicos e documentos para pleitear verbas para obras públicas.*
- *Gestão e acompanhamento dos recursos para garantir sua correta aplicação.*



3. Fiscalização de Obras Públicas e Privadas

- *Monitoramento da execução das obras municipais para assegurar a conformidade com os projetos e prazos.*
- *Fiscalização de construções privadas, garantindo o cumprimento das normas de segurança e urbanísticas.*
- *Aplicação de medidas corretivas quando necessário, evitando riscos estruturais e impactos negativos à cidade.*

4. Atendimento ao Público e Análise de Projetos

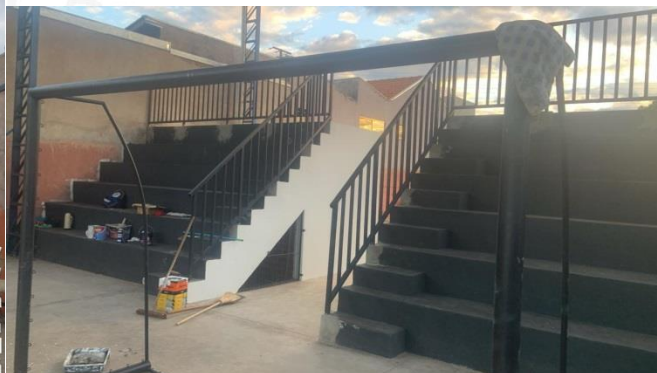
- *Avaliação de projetos para a emissão de alvarás de construção, habite-se e certidões.*
- *Orientação a profissionais e cidadãos sobre requisitos técnicos e normas urbanísticas.*
- *Agilização de processos burocráticos para incentivar o desenvolvimento da cidade sem comprometer a segurança e o planejamento urbano.*

Em suma, a atuação deste departamento é essencial para o desenvolvimento sustentável e organizado do município, garantindo que o crescimento urbano ocorra de forma planejada e segura. Além disso, a captação de recursos e a fiscalização de obras promovem a eficiência na aplicação do dinheiro público, assegurando infraestrutura e serviços de qualidade para a população.

Ribeirão do Pinhal - PR
Abril de 2025



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





PREFEITURA DE
RIBEIRÃO DO PINHAL
ESTADO DO PARANÁ



9 de abr. de 2025 13:26:18
23°24'22"S 50°21'36"W
823 Rua Antonio Rogério Rosa
Conjunto Habitacional Toto Carvalho
Ribeirão do Pinhal
Paraná



25 de abr. de 2025 14:52:22
23°24'52"S 50°21'24"W
268 Rua Tibagi Santiago Sales
Conjunto Habitacional Francisco Proença
Ribeirão do Pinhal
Paraná



25 de abr. de 2025 14:50:25
23°24'52"S 50°21'24"W
2048 Rua Tibagi Santiago Sales
Conjunto Habitacional Francisco Proença
Ribeirão do Pinhal
Paraná

